

Bisamberger Straße, 2100 Korneuburg | Parken | Objektnummer: 9878

Garagenplatz Nähe Hauptplatz



**Garage zu
vermieten**



Ihre Ansprechpartnerin

Martina Schütz

konzessionierte Immobilienmaklerin

+43(0)1/997 12 93

+43 (0) 699 170 89 345

martina.schuetz@accenta-immo.at

www.accenta-immo.at

Garagenplatz Nähe Hauptplatz

Lage

Zentrum Korneuburg, Krankenhaus, Hauptplatz in 5 Minuten, 12 Minuten zum Bahnhof

Beschreibung

Ein Tiefgaragenplatz im Haus Bisamberger Straße 24-26 gelangt zur Vermietung.
Barrierefreie Zugang.
Einfahrtshöhe für alle PKW's geeignet.

sonstige Gebühren:

Mietvertragsvergebührung beim Finanzamt 54,- Euro
Einmalige Bearbeitungsgebühr: 150,- plus 20% USt

Eckdaten

Nutzungsart:	Gewerbe
Beziehbar:	ab sofort
Mietdauer:	5 Jahre
Bauart:	Neubau
Baujahr:	2014
Energieausweis HWB:	28 kWh/m ² a

Preisinformationen

Gesamtmiete:	90,00 €	Kautions:	3 Bruttomonatsmieten
Miete:	75,00 €	Vergebührung:	54,00 €
Umsatzsteuer:	15,00 €		
<hr/>			
Monatliche Gesamtbelastung:	90,00 €		

Weitere Fotos



Hausansicht

Lage

Bisamberger Straße, 2100 Korneuburg



ACCENTA

IMMOBILIEN

HINWEIS:

Dieses Objekt wird Ihnen unverbindlich und freibleibend angeboten.

Die Angaben und Informationen beruhen auf Unterlagen des Auftraggebers und sind ohne Gewähr.

Irrtümer, Satz- und Druckfehler vorbehalten.

Für unsere Vermittlungstätigkeit gelten hinsichtlich der Honorarrichtlinien, die Bestimmungen der §§ 15 - 27 der Immobilienmaklerverordnung (IMV) von 1996.

Bei Abschluss von Kauf- und Bestandsverträgen beträgt das Vermittlungshonorar bei Kauf 3 % vom Kaufpreis zzgl. 20 % USt, bzw. bei Mieten 2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20 % Ust., es sei denn, die IMV 1996 legt etwas anderes fest.

Detaillierte Informationen über Nebenkosten und die Informationen laut der neuen Verbraucherrechte-Richtlinie-Umsetzungsgesetz (VRUG) und das aktuelle Konsumentenschutzgesetz (FAGG) mit der Information zu Ihrem Rücktrittsrecht und eine Muster des Maklervertrages stehen zum Download auf [www.accenta-immo.at/Rechtliche Informationen](http://www.accenta-immo.at/Rechtliche-Informationen) zur Verfügung.